

Presentación

Las ciudades y regiones afrontan hoy retos complejos en medio de la incertidumbre creciente que impone un mundo globalizado y en constante transformación. En tiempos de crisis, se ven abocadas a reinventarse y sopesar los escollos que imponen estos cambios vertiginosos desde lo económico y social. En principio, la desigualdad social, la fragmentación, la segregación socio-espacial y ocupacional, los desequilibrios ambientales, y todas las disparidades que se reproducen en las ciudades y regiones socavan los entornos competitivos y afectan negativamente la calidad de vida y las oportunidades de sus habitantes. Pero, a la vez, emergen nuevos desafíos que exigen el aprovechamiento pleno de las ventajas que ofrecen las aglomeraciones urbano-regionales y las formas ingeniosas de intervención sobre el territorio como vía para corregir el rumbo, mediante acciones impulsadas por los actores locales.

Las dinámicas socio-poblacionales y las reconfiguraciones territoriales inducidas a escala nacional, regional, metropolitana e intraurbana llevan así a pensar en nuevas estrategias de integración y cohesión social y económica. Estrategias que deben orientar su esfuerzo a romper con las inercias persistentes, a menudo reproducidas por la planificación tecnocrática que aún perdura en las municipalidades, departamentos y provincias de América Latina.

La construcción colectiva de estrategias de transformación territorial y los esfuerzos para lograr romper con las inercias persistentes exigen comprender de manera integral el modelo social y económico prevaleciente en las ciudades y regiones. La comprensión del espacio urbano, la segregación, la readaptación de los entornos de competencia, el fomento de la cohesión y la articulación institucional del tejido social, la introducción de principios novedosos de gobernanza territorial y urbana, la capacidad de control microterritorial, el desarrollo armónico y sostenible de la equidad intra e inter generacional para el desarrollo regional, entre otros escollos, están, de una u otra manera en el corazón del tema central que inspira este número de la revista *sociedad y economía*.

El artículo sobre precios del suelo, segregación residencial y distribución del empleo indaga sobre la relación que se establece entre los precios del suelo, los centros de empleo y la segregación residencial. El trabajo sobre espacio urbano seguro aborda la medición en el uso del espacio público y plantea una estrategia para mejorar la actitud frente a la seguridad urbana. La investigación sobre representaciones socio-espaciales recaba en las toporrepresentaciones en un estudio aplicado en Bogotá. El artículo sobre espacio público y precios hedónicos propone un modelo econométrico orientado a determinar los valores del suelo de este espacio. El estudio sobre seguridad y convivencia en Medellín analiza la configuración de la política pública de seguridad, ciudadanía y convivencia en la ciudad entre 1990 y 2005.

Este número de la Revista también contiene un trabajo sobre el rol del presidente Rafael Reyes en el proceso de modernización urbana de Bogotá. El tema central finaliza con un artículo sobre Cali como ciudad región ampliada desde la dimensión étnico-racial y los flujos migratorios.

En suma, el tema central de la Revista brinda a los lectores y estudiosos de los temas urbanos y regionales, un menú amplio y variado de trabajos de investigación que estamos seguros se constituirán en referentes académicos en cada una de las líneas específicas de investigación.

Harvy Vivas Pacheco

Profesor Titular Facultad de Ciencias Sociales y Económicas